



shared spaces network.
to work, live and grow.



sitio™

our network

sítio is a large diversified network of shared working and living solutions, focused on making members' lives easier, by creating great spaces and providing quality service and mobility.

work & live

6 cities *idades*

20 locations *localizações* | **14 working 6 living**

1.700 workstations *postos de trabalho*

+1.200 members *membros*

+200 companies *empresas*

+30 meeting rooms *salas de reunião*

+8 events spaces *espaços para eventos*

+18.000 m² work area *área de trabalho*

+50 bedrooms *quartos*

a nossa rede

o sítio é uma rede diversificada e alargada de espaços partilhados para trabalhar e viver, focado em facilitar as vidas dos seus membros, criando espaços de qualidade e oferecendo serviços de qualidade e mobilidade.

website

benefits of our workspaces. *benefícios dos nossos espaços.*

flexibility *flexibilidade*

support *apoio*

access and mobility *acesso e mobilidade*

network *rede*

costs *custos*

spaces *espaços*

expert advice *aconselhamento especializado*

services *serviços*

work and live

lisboa



alto são joão

parada alto de são joão
1900-055 lisboa



alvalade

rua joão saraiva
1700-250 lisboa



avenida

rua do conde redondo
1150-104 lisboa



fintech house

av. duque de loulé 12
1050-090 lisboa



safrá

estrada da torre
1750-296 lisboa



sete rios

praça nuno rodrigues dos santos
1600-171 lisboa



tech hub

av. marechal gomes da costa 27
1800-255 lisboa

porto



bom sucesso

rua do bom sucesso
4150-148 porto



campo alegre

rua do campo alegre
4150-171 porto



costa cabral

rua de costa cabral
4200-217 porto



gaia

avenida da república
4430-192 vila nova de gaia

other locations



aveiro

rua cristóvão pinho queimado
3800-012 aveiro



guimarães

rua rómulo de carvalho
4800-019 Guimarães



setúbal

praça do bocage
2900-277 setúbal



integrated in

MITH

MINHO INNOVATION & TECHNOLOGY HUB

the future of **tech + work + live**
communities

MITH is the perfect place for local and international companies to expand their businesses while also taking advantage of collaboration with the University of Minho's School of Engineering nearby. MITH offers a collaborative and innovative environment that promotes the growth and development of new solutions and technologies.



integrated in

MiTH

MINHO INNOVATION & TECHNOLOGY HUB

a **collaborative environment**
with **convenience**

for startups and small businesses looking to connect and collaborate with larger companies and professionals in the technology sector.



MiTH

MINHO INNOVATION & TECHNOLOGY HUB



-  sitio coworking
-  residential area
-  tech + work area
-  hotel
-  bike lane



private office
escritório privado

workstations 172
zonas de trabalho
private offices 18
escritórios

private office

high speed wifi
meeting rooms
phonebooth
networking events
perks and discounts
access 24/7
printer
air conditioning
access to sitio network common areas
meeting rooms discounts
security cameras and alarm system
furniture
app sitio
electricity and water consumptions
filtered water, fruit and coffee
daily cleaning
kitchen
mail and delivery management

escritório privado

wifi de alta velocidade
sala de reuniões
phonebooth
eventos de networking
perks e descontos
acesso 24/7
impressora
ar condicionado
acesso às áreas comuns da rede do sitio
descontos em salas de reunião
câmaras de segurança e sistema de alarme
mobília
app sitio
consumos de eletricidade e água
água filtrada, fruta e café
limpeza diária
cozinha
gestão e entrega de correspondência

dedicated desk

posto de trabalho dedicado



workstations
zonas de trabalho

24

dedicated desk

high speed wifi
meeting rooms
phonebooth
networking events
perks and discounts
access 24/7
printer
air conditioning
access to sitio network common areas
meeting rooms discounts
security camaras and alarm system
furniture
app sitio
electricity and water consumptions
filtered water, fruit and coffee
daily cleaning
kitchen
mail and delivery management

mesa dedicada

wifi de alta velocidade
sala de reuniões
phonebooth
eventos de networking
perks e descontos
acesso 24/7
impressora
ar condicionado
acesso às áreas comuns da rede do sitio
descontos em salas de reunião
câmaras de segurança e sistema de alarme
mobília
app sitio
consumos de eletricidade e água
água filtrada, fruta e café
limpeza diária
cozinha
gestão e entrega de correspondência



hot desk

posto de trabalho flexível

workstations
zonas de trabalho

6

hot desk

high speed wifi
phonebooth
networking events
printer
air conditioning
access to sitio network common areas
security cameras and alarm system
furniture
electricity and water consumptions
filtered water, fruit and coffee

posto de trabalho flexível

wifi de alta velocidade
phonebooth
eventos de networking
impressora
ar condicionado
acesso às áreas comuns da rede do sitio
câmaras de segurança e sistema de alarme
mobília
consumos de eletricidade e água
água filtrada, fruta e café



meeting rooms

2 meeting rooms for 10

use any meeting room across our network of spaces anytime, anywhere. book on the spot with our app and enjoy all the privacy you need in a room fully decked with wifi and an LCD screen.

sitio members have access to a **10-30% discount** when booking any of our meeting rooms.

salas de reunião

2 salas de reunião para 10

utiliza qualquer uma das salas de reunião disponíveis na nossa rede, quando e onde precisares. reserva a sala no momento, através da nossa app, e desfruta de toda a privacidade num espaço apto com wifi e ecrã LCD.

*os membros sitio têm direito a um **desconto de 10-30%** em todas as reservas de salas de reunião.*

event spaces

host your events at sitio_Guimarães
flexible open area and patio available

take advantage of our network of spaces across the country- choose the **type, location and size of the space according to your audience's needs.**

our team and partners are available to help organize your event with logistics, catering, programming, and clean-up.

other locations

training rooms up to 40
auditoriums up to 160
rooftops and outside areas

espaços de eventos

organiza os teus eventos no sitio_Guimarães
zona comum flexível e pátio disponíveis

aproveita a nossa rede de espaços pelo país-
escolhe o **tipo, localização e dimensão do espaço** de acordo com as **necessidades da tua audiência.**

a nossa equipa e parceiros estão disponíveis para ajudar na organização do teu evento com logística, catering, programação e limpeza.

outros locais

salas de formação até 40
auditórios até 160
rooftops e terraços

 sitio café

 cafe

sitio café — food, coffee and happiness



sitio café

a gastronomic concept that works in tandem with the sitio coworking spaces, where our community - and the general public - can find healthy meals full of flavor, always prepared with the freshest ingredients.

catering/coffee break service for all companies inside and outside the sitio network.

um conceito gastronômico que funciona a par com os espaços de cowork sitio, onde a nossa comunidade - e o público em geral - pode encontrar refeições saudáveis e cheias de sabor, preparadas sempre com os ingredientes mais frescos.

serviço de catering/coffee break disponível para todas as empresas dentro e fora da rede sitio.

join our community

junta-te à nossa comunidade

habita®

rauva



YOUNITED
credit



JRBOTAS
Design & Home Concept

ingenico

APIAX



@ntralyou



CIST

Fillma

relive

VALISPACE
EMPOWERING ENGINEERS



apppm
ASSOCIAÇÃO
PORTUGUESA
DOS PROFISSIONAIS
DE MARKETING


EQUIVALENZA



zulfilmes
0000



altyra
SOLUTIONS





click to view each location.

clica para ver cada localização

lisboa

-  **alto são joão** parada alto de são joão
1900-055 lisboa
-  **alvalade** rua joão saraiva
1700-250 lisboa
-  **avenida** rua do conde redondo
1150-104 lisboa
-  **fintech house** av. duque de loulé 12
1050-090 lisboa
-  **safra** estrada da torre
1750-296 lisboa
-  **sete rios** praça nuno rodrigues dos santos
1600-171 lisboa
-  **tech hub** av. marechal gomes da costa 27
1800-255 lisboa

porto

-  **bom sucesso** rua do bom sucesso
4150-148 porto
-  **campo alegre** rua do campo alegre
4150-171 porto
-  **costa cabral** rua de costa cabral
4200-217 porto
-  **gaia** avenida da república
4430-192 vila nova de gaia

other locations

-  **aveiro** rua cristóvão pinho queimado
3800-012 aveiro
-  **guimarães** rua rómulo de carvalho
4800-019 Guimarães
-  **setúbal** praça do bocage
2900-277 setúbal

 **guimarães**

 **porto**

 **aveiro**

 **lisboa**

 **setúbal**

welcome@sitio.pt

www.sitio.pt

